



Kartverket

EIENDOMSMEGLER A KARMØY
POSTBOKS 450
5501 HAUGESUND

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: Ingeborg Gangsøy Pedersen 2-21-00018
Vår referanse: 2427707/14943226
Bestilling: C3 2021-03-04 (3) 41

Dato
04.03.2021

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
4185	47	7.6.1982	FREDNINGSVEDTAK

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149 KARMØY	38	1	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

■ www.kartverket.no

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01
E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238

FREDNINGSBESTEMMELSER FOR JARSTEIN NATURRESERVAT,
KARMØY KOMMUNE, ROGALAND FYLKE

I

I medhold av lov om naturvern av 19. juni 1970 nr. 63, § 8, jfr. § 10 og §§ 21, 22 og 23, er øya Jarstein med omkringliggende holmer og skjær samt sjøarealer i en avstand av ca. 50 m fra land, i Karmøy kommune i Rogaland fylke, fredet som naturreservat ved kgl. res. av 7. mai 1982 under betegnelsen "Jarstein naturreservat".

II

Fredningen berører gnr./bnr. 38/1, 38/2,3, 38/4,5, 38/21, 38/75, 38/109. Reservatet dekker et landareal på ca. 110 daa. Grensene for reservatet framgår av vedlagte kart i målestokk 1:50 000 og 1:5000, datert Miljøverndepartementet mars 1982. Kartet og fredningsbestemmelsene oppbevares i Karmøy kommune, hos fylkesmannen i Rogaland og i Miljøverndepartementet. Reservatet merkes med skilt.

III

Fornålet med fredningen er å bevare en viktig sjøfugl-lokalitet med de plantesamfunn og dyrearter som naturlig er knyttet til området, særlig ut fra hensynet til sjøfuglene og deres hekkeplasser.

IV

For reservatet gjelder følgende bestemmelser:

1. Vegetasjonen i vann og på land er fredet mot skade og ødeleggelse som ikke følger av tiltak i medhold av punktene V-VII.

Nye plantearter må ikke innføres.

2. Pattedyr og fugler, herunder deres bi, reir og egg, er fredet mot enhver form for skade, ødeleggelse og unødig forstyrrelse som ikke følger av tiltak i medhold av punktene V-VII.

Jakt, fangst og bruk av skytevåpen er forbudt i tidsrommet fra og med 1. mars til og med 1. september. Hundar må ikke slippes i reservatet i jaktforbudstiden.

Nye dyrearter må ikke innføres.

Retts kopi bekrefteles
Anne-Britt Kvalvik



[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]





3. Det må ikke iverksettes tiltak som kan endre de naturgitte forhold, herunder oppføring av bygninger, brygger, anlegg og faste innretninger, framføring av nye luftledninger, jordkabler og kloakkledninger, drenering, uttak, oppfylling, planering og lagring av masse, ny utføring av kloakk eller andre konsentrerte forurensningstilførsler, henleggelse av avfall og bruk av kjemiske bekjempingsmidler.
4. I tiden fra og med 15. april til og med 1. august er det forbud mot ilandstigning og ferdsel på øya og i en 50 m sjøside omkring. I resten av året skal ferdselen foregå slik at plante- og dyrelivet minst mulig skades og forstyrres.

Camping, teltslagning og oppsetting av kamouflasje-innretninger for fotografering er forbudt.

V

Bestemmelsene i punkt IV er ikke til hinder for

1. ferdsel og gjennomføring av tiltak i ambulanse-, politi-, brannvern-, oppsyns-, skjøtsels- og forvaltningsøyemed
2. beiting og gjødsling i samsvar med tidligere bruksmåte og nødvendig ferdsel i denne forbindelse
3. utøvelse av fiske for manntallsførte yrkesfiskere med fiskerregistrerte båter og for utøvelse av gjeldende fiskerettigheter
4. drift og vedlikehold av fyrvesenets anlegg og nødvendig ferdsel i denne forbindelse.

VI

Forvaltningsmyndigheten kan gi tillatelse til

1. kontrollert reduksjon av pattedyr og fugler når dette anses nødvendig for å hindre bestandsmessige misforhold mellom forskjellige arter eller i forholdet art-miljø på grunn av menneskeskapt faktorer
2. ferdsel i forbindelse med ovennevnte regulerings-tiltak og i spesielle tilfeller.





VII

Forvaltningsmyndigheten, eller den forvaltningsmyndigheten bestemmer, kan gjennomføre skjøtselstiltak i samsvare med fredningsformålet. Det kan utarbeides skjøtelsesplan, som skal inneholde nærmere retningslinjer for gjennomføring av skjøtselstiltakene. Eventuell skjøtelsesplan skal godkjennes av Miljøverndepartementet.

VIII

Miljøverndepartementet kan gjøre unntak fra fredningsbestemmelsene for vitenskapelige undersøkelser og arbeider av vesentlig samfunnsmessig betydning og i spesielle tilfeller, dersom det ikke strir mot formålet med fredningen.

IX

Forvaltningen av fredningsbestemmelsene tillegges fylkesmannen i Rogaland.



13/5 82
Albøgen

• • •
• •



5'10'

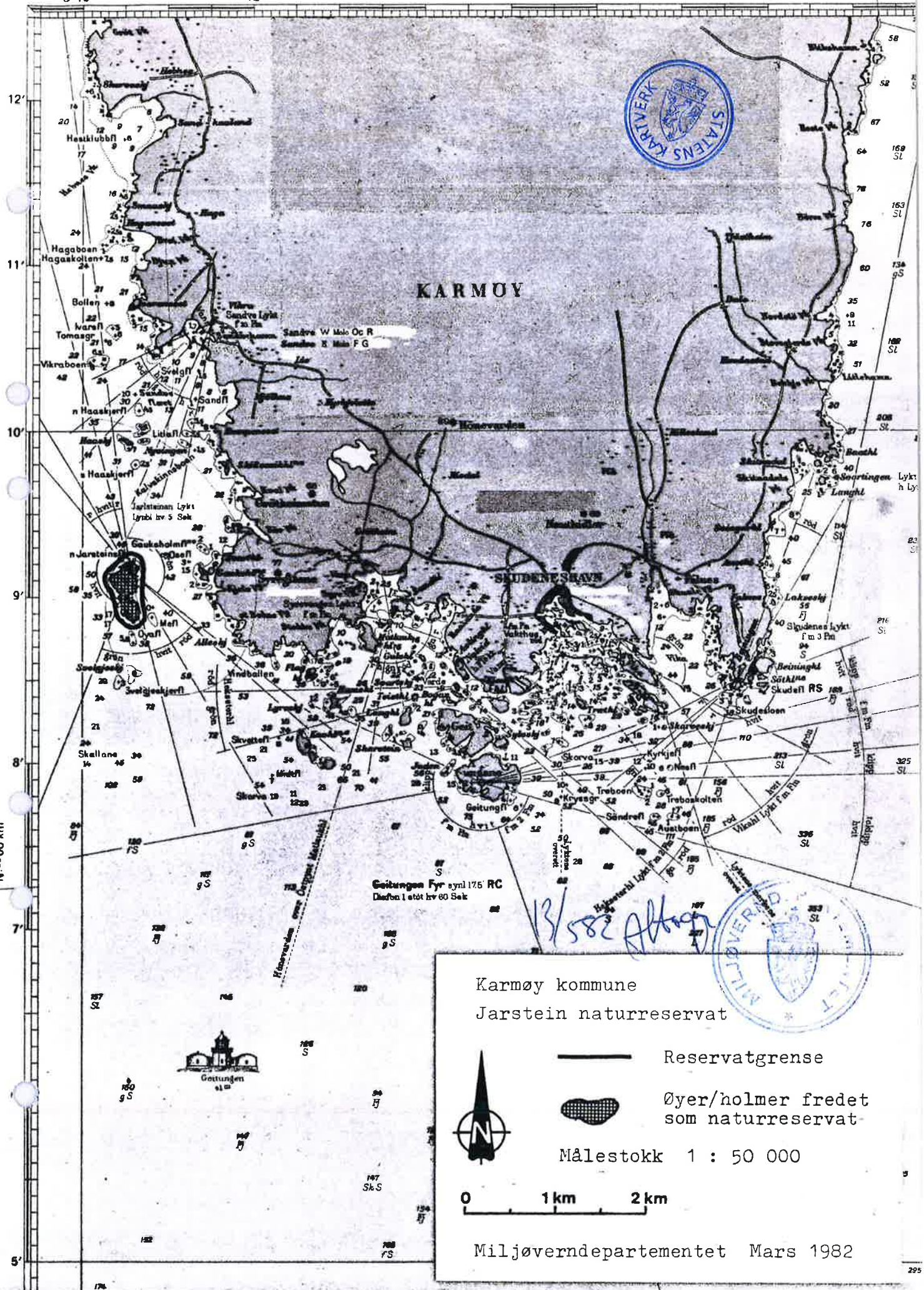
12'

14'

16'

18'

E: 290 km



Karmøy kommune
Jarstein naturreservat

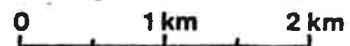


Reservatgrense

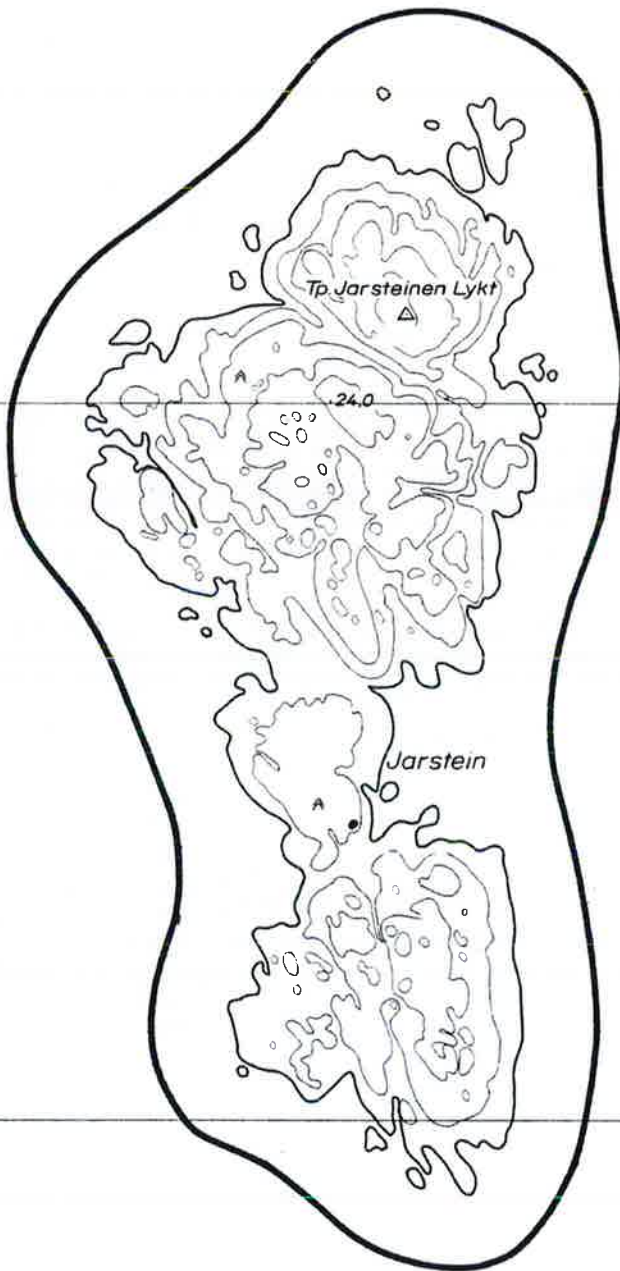


Øyer/holmer fredet som naturreservat

Målestokk 1 : 50 000



Miljøverndepartementet Mars 1982



Karmøy kommune
Jarstein naturreservat



— Reservatgrense

Målestokk 1 : 5 000

0 100m 200m



13/582
A. Hagen

Miljøverndepartementet Mars 1982