



Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Karmøy kommune

Kommunenr.	1149	Gårdsnr.	106	Bruksnr.	26	Festenr.		Seksjonsnr.	
------------	------	----------	-----	----------	----	----------	--	-------------	--

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen. Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik. Spesielt gjelder dette for eiendommer med usikre eiendomsgrenser, eller der eiendommen ikke er oppmålt.

Kommuneplaner

Id	670
Navn	Kommuneplan 2014-2023
Plantype	Kommuneplanens arealdel
Status	Endelig vedtatt arealplan
Ikrafttredelse	16.06.2015
Bestemmelser	- http://webhotel2.gisline.no/GisLinePlanarkiv/1149/670/Dokumenter/670_korr_bestemmelser.pdf
Delarealer	Delareal 11 760 m ² Arealbruk LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag,Nåværende

Reguleringsplaner

Id	5010
Navn	Varaneset, Fosen gnr 106/26
Plantype	Bebyggelsesplan ihht kommunepl. arealdel
Status	Endelig vedtatt arealplan
Ikrafttredelse	12.11.2009
Bestemmelser	- http://webhotel2.gisline.no/GisLinePlanarkiv/1149/5010/Dokumenter/5010-bestemmelser.pdf
Delarealer	Delareal 514 m ² Formål Felles avkjørsel
	Delareal 1 953 m ² Formål Jord- og skogbruk Felt navn J2
	Delareal 737 m ² Formål Frittliggende småhusbebyggelse Felt navn B3
	Delareal 5 565 m ² Formål Jord- og skogbruk Felt navn J1

Delareal 735 m²
Formål Frittliggende småhusbebyggelse
Feltnavn B2

Delareal 429 m²
Formål Felles lekeareal
Feltnavn Lek

Delareal 159 m²
Formål Felles gangareal

Delareal 1 461 m²
Formål Frittliggende småhusbebyggelse
Feltnavn B1

Delareal 112 m²
Formål Kjørevei

Delareal 68 m²
Formål Frisiktzone
