

Regler for husdyrhold i Hemmingstad borettslag

ERKLÆRING

I forbindelse med tillatelsen til å anskaffe husdyr i Hemmingstad borettslag, forplikter jeg meg herved til å overholde følgende regler.

1. Kun 1 hund/katt er tillatt pr husstand, dersom det ikke er gitt dispensasjon fra styret.
2. Hunden skal alltid luftes av en ansvarlig person, som har full kontroll over den.
3. Hunden skal alltid føres i bånd innenfor borettslagets område.
4. Hunden skal alltid tas med til et egnet luftested. Den skal ikke luftes i borettslaget eller nær lekeplasser, sandkasser eller beplantede parkanlegg.
5. Hundelort skal straks fjernes med plastpose eller lignende.
6. Hunden skal ikke etterlates alene i leiligheten dersom den uler/bjeffer mye og kan være til sjenanse for naboene, og den skal heller ikke etterlates utenfor blokkene.
7. Dersom man ikke kan ta hunden/katten med seg på ferie/helgeturer, skal man sørge for skikkelig pass av den.
8. Eierne skal sørge for at hunden er lydlig.
9. Oppdrett av hunder/katter er ikke tillatt.
10. Det skal tas hensyn til naboene i tilfelle allergi, redsel for dyr og lignende.

For øvrig forutsettes det at enhver hunde-/katteeier er kjent med Politivedtektene for Haugesund hva angår husdyrhold.

Jeg erklærer meg herved ansvarlig og erstatningspliktig for enhver skade som min hund/katt måtte påføre personer eller eiendom i borettslaget, for eksempel skraper på ytterdører/karmer, skader på planter, grøntanlegg m.m.

Dersom det kommer klager på mitt husdyrhold, skal jeg sørge for å oppnå en minnelig ordning direkte med klageren. Dersom problemet ikke løses, skal styret avgjøre hvorvidt en klage er berettiget etter forhandling med partene. Dersom klagen er berettiget og partene ikke blir enige om en minnelig ordning, skal styret bestemme om eieren av hunden/katten skal få en skriftlig advarsel. Etter 2 skriftlige advarsler fra styret, forplikter jeg meg til å fjerne dyret fra borettslaget.

Denne erklæringen betraktes som en del av husleiekontrakten og brudd på erklæringen blir derfor å betrakte som vesentlig mislighold av kontrakten. For øvrig erklærer jeg meg villig til å godta eventuelle endringer i ovennevnte bestemmelser.

Andelseiers navn:

Adresse:

Hunden/kattens rase:

Haugesund, den (dato):

Andelseier

Representant, styret
Hemmingstad borettslag