

AVTALE

mellom

EIERNE AV GARASJEANLEGG I HEMMINGSTAD BORETTSLAG

og

HEMMINGSTAD BORETTSLAG

- A. Borettslaget stiller til disposisjon tomt for 8 garasjer på borettslagets eiendom.
- B. Garasjene er oppført og eies av følgende leiligheter.
- | | | | |
|----|---------------|---------------------|---------------|
| 1. | Garasje nr. 1 | Leilighet nr. 12-11 | Vidarsgt. 31B |
| 2. | Garasje nr. 2 | Leilighet nr. 12-10 | Vidarsgt. 31B |
| 3. | Garasje nr. 3 | Leilighet nr. 12-17 | Vidarsgt. 31C |
| 4. | Garasje nr. 4 | Leilighet nr. 12-68 | Frøyasv 6A |
| 5. | Garasje nr. 5 | Leilighet nr. 12-60 | Vidarsgt. 33D |
| 6. | Garasje nr. 6 | Leilighet nr. 12-22 | Vidarsgt. 31C |
| 7. | Garasje nr. 7 | Leilighet nr. 12-84 | Frøyasv. 6C |
| 8. | Garasje nr. 8 | Leilighet nr. 12-19 | Vidarsgt. 31C |
- C. Garasjene er knyttet til den enkelte leilighet og følger leiligheten ved senere overdragelse.
- D. Garasjene kan fremleies. Ved fremleie skal andelseierne i borettslaget ha første rett til leie.
- E. Oppføring, vedlikehold og drift av garasjene skal være uavhengig av borettslagets økonomi.
- F. Garasjeeierne organiserer selv driften av garasjene jfr. avtale mellom eierne av 30. mai 2004, som er en del av denne avtale.

G. Voldgift.

Tvist som måtte oppstå i anledning av denne avtale avgjøres med bindende virkning av en voldgiftsrett på tre medlemmer. Hver av partene oppnevner et medlem. Disse velger i fellesskap en leder. For øvrig gjelder kapittel 32 i tvistemålsloven.

Haugesund, den 10/9-05

Eierene av garsjeanlegget

*Tridun Lulleb
Ole Bernt Mosen
Elin Herde Stokkes
Jon Andre Nordstrøm
Brøtic ENVER
Brøtic ISMET
Leif P. L.
Echayci Lijod*

Hemmingstad Borettslag

Ole Nordset