

Matrikkelkart og -rapport (tilsvarende målebrev)

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 122, Bruksnr 62	Kommune:	1146 Tysvær
Adresse:		Grunnkrets:	302 Dalsbygda
Veiadresse:	Tømmeråsvegen 14, gatenr 1053	Valgkrets:	13 Straumen
	5567 Skjoldastraumen	Kirkesogn:	6050902 Nedstrand
Oppdatert:	08.03.2017	Tettsted:	4694 Østenstad

Matrikelopplysninger

Matrikel:

Type:	Best. grunneiendom	Tinglyst:	Ja	Landbruk:	Nei
Bruksnavn:		Matrikelført:	Ja	Antall teiger:	1
Etableringsdato:	11.10.2013	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:	999,2 kvm	Skyld:			
Arealkilde:	Beregnet Areal				
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas Matrikelutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Matrikelutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato		Rolle	Matrikkel	Arealendring
Oppmålingsforretning	Forretning:	09.12.2015	Avgiver	1146/122/45	-999,2
	Matrikkelført:	21.03.2016	Berørt	1146/122/63	0,0
			Mottaker	1146/122/62	999,2
Oppmålingsforretning	Forretning:	09.12.2015	Avgiver	1146/122/45	-1 021,8
	Matrikkelført:	21.03.2016	Berørt	1146/122/62	0,0
			Berørt	1146/122/64	0,0
			Mottaker	1146/122/63	1 021,8
Oppmålingsforretning	Forretning:	09.12.2015	Avgiver	1146/122/45	-1 082,0
	Matrikkelført:	21.03.2016	Berørt	1146/122/62	0,0
			Berørt	1146/122/63	0,0
			Berørt	1146/122/65	0,0
			Mottaker	1146/122/64	1 082,0
Oppmålingsforretning	Forretning:	05.10.2013	Avgiver	1146/122/45	-1 021,0
	Matrikkelført:	09.10.2013	Berørt	1146/122/62	0,0
			Mottaker	1146/122/63	1 021,0
Oppmålingsforretning	Forretning:	05.10.2013	Avgiver	1146/122/45	-1 081,7
	Matrikkelført:	09.10.2013	Berørt	1146/122/62	0,0
			Berørt	1146/122/63	0,0
			Mottaker	1146/122/64	1 081,7
Oppmålingsforretning	Forretning:	05.10.2013	Avgiver	1146/122/45	-999,9
	Matrikkelført:	09.10.2013	Mottaker	1146/122/62	999,9

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Enebolig****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Tømmeråsvegen 14	Bolig	123,0	Kjøkken	3	1	1

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:	135,0	Rammetillatelse:	
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	BRA bolig:	123,0	Igangset.till.:	28.10.2016
Energikilde:	Elektrisitet, Biobrensel	BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk, Annen oppvarming	BRA totalt:	123,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	1
Bygningsnr:	300611220			Antall etasjer:	1

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	1		123,0		123,0				

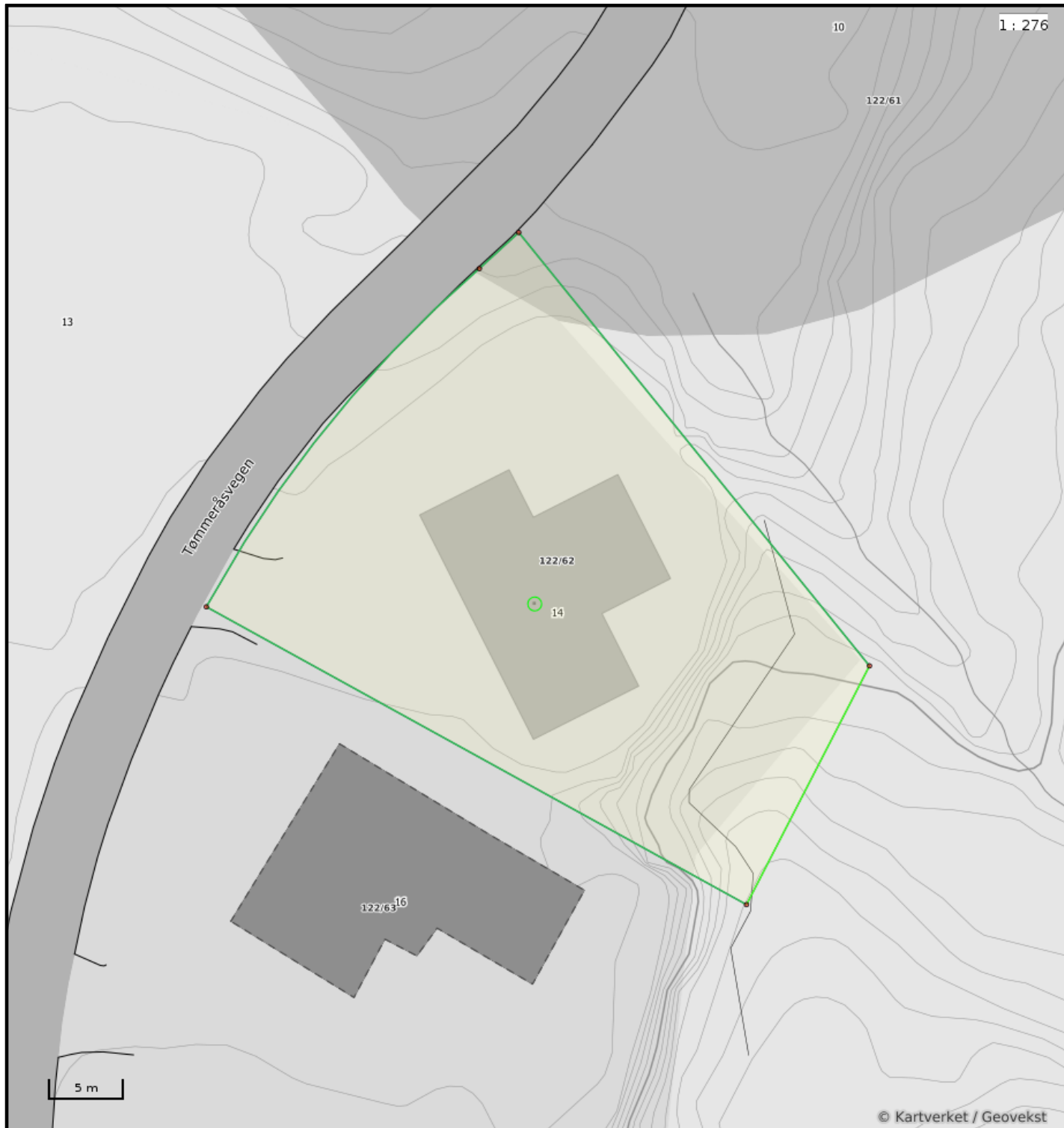
Kontaktpersoner:

Rolle	Navn	Fødselsnr. / Org.nr.
Tiltakshaver	Fjordprosjekt AS	966086688

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

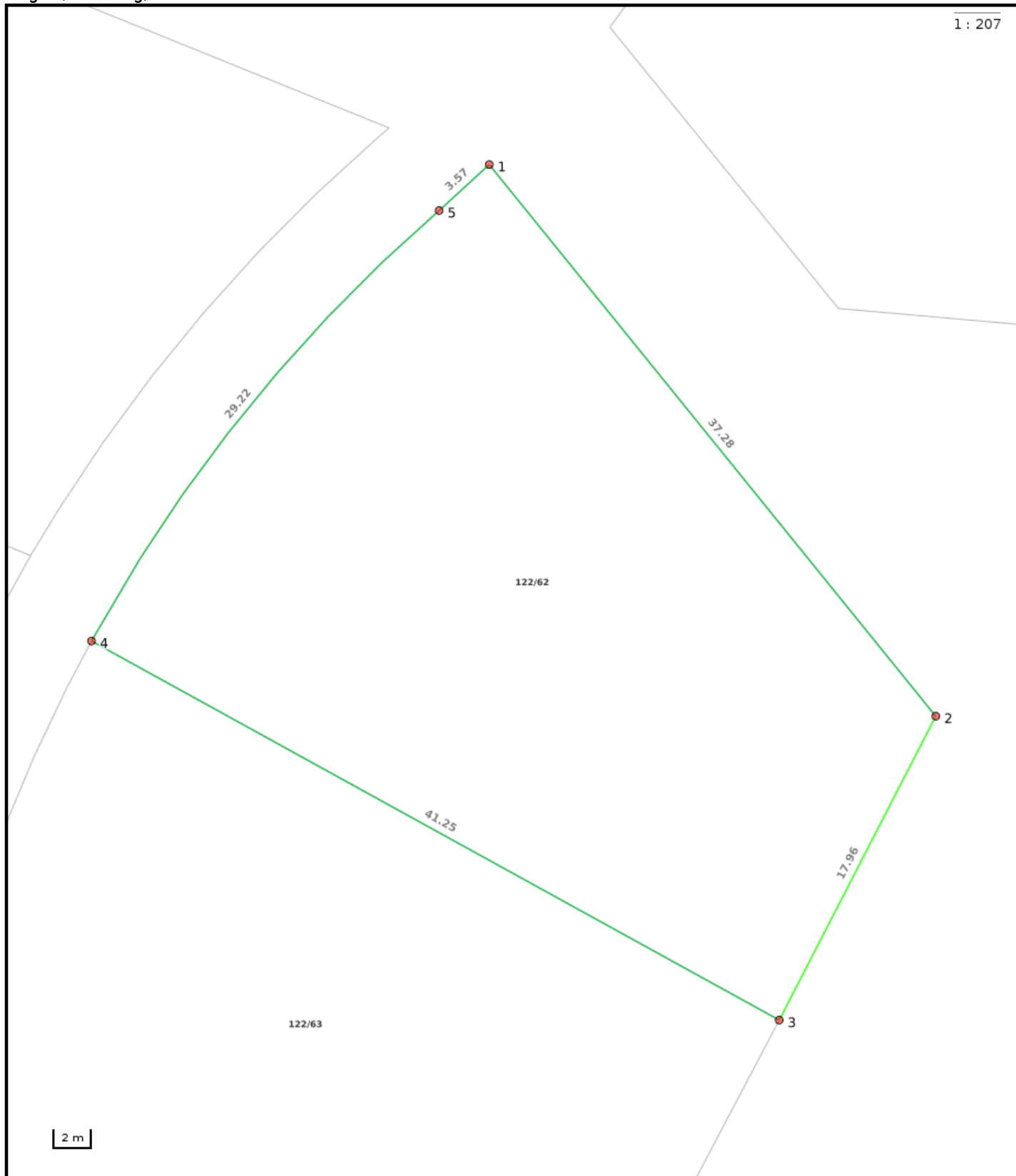
- - - Vannkant
- - - Veikant
- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
- ▲ Sefrak kulturminne
se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Teig 1 (Hovedteig)

1 : 207



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- Vannkant
- Veikant
- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
- Sefrak kulturminne
se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Areal og koordinater**Areal:** 999,20m²**Arealmerknad:****Koordinatsystem:** EUREF89 UTM sone 32**Ytre avgrensing**

Punkt	Nord	Øst	Lengde ¹	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsatt i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 591 762,74	308 828,39	37,28m	Tatt fra plan	14		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
2	6 591 736,00	308 854,37	17,96m	GPS kinematisk (Real time kinematic)	10		Jord	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
3	6 591 719,36	308 847,62	41,25m	GPS kinematisk (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
4	6 591 735,93	308 809,84	29,22m	Tatt fra plan	14	82,50	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
5	6 591 760,10	308 825,99	3,57m	Tatt fra plan	14		Ikke spesifisert	Nei	Umerket

⁽¹⁾ Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.