

**KONTRAKT FOR INSTALLASJON AV LUFT TIL LUFT VÆRMEPUMPE I PRESTHAUG BRL 1**

Skjemaet leveres ferdig utfylt til den til en hvert tid sittende styreleder

Andelseiers navn (blokkbokstaver)		Dato for melding
Adresse: Presthaugveien nr.	Inngang:	Leilighet nr: OH Nummer skal stå på utgangsdøren din

*Jeg skal montere/har montert varmepumpe i leiligheten min og er inneforstått med og skal etterkomme regelverket for borettslagets installasjons- og vedlikeholds krav og at jeg ved fornyelse av varmepumpe må melde fra om dette til styret. Jeg er inneforstått med og godtar at brudd på regelverket vil kunne føre til krav om fjerning av varmepumpen. Jeg er inneforstått med at jeg er pliktet til og opplyse om regelverket/kontrakten til ny andelseier ved salg.*

**Regler for montering av varmepumpe i Presthaug Borettslag 1 (brl 1):**

1. Det skal benyttes godkjent varmepumpeinstallatør og elektroinstallatør ved montasje og reparasjon av varmepumpe.
2. Installatør skal bekrefte montering og at varmepumpen (ute- og innedel) har et øvre maksimalt støynivå på 52dbA eller lavere.
4. Varmepumpen skal normalt være montert nede på betongvegg/gulv på terrassen. I 1.etasje kan varmepumpen monteres på kjellervegg under terrassen. I 4.etasje kan pumpen monteres inne på taket, forutsatt at terrassenes eller takets konstruksjoner og tekke ikke svekkes eller skades! Husk at alle kostnader forbundet med din pumpe må bæres av deg som eier varmepumpa.
5. Varmepumpen skal vedlikeholdes og repareres dersom den støyer og om nødvendig skiftes ut eller fjernes dersom reparasjon ikke lar seg gjøre. Alle utgifter forbundet med varmepumpe skal dekkes av andelseier også kostnad der pumpen midlertidig må fjernes grunnet vedlikeholdsarbeid i borettslaget. Eier skal utbedre alle skader på bygning forårsaket av pumpen.
6. Dersom du får klage fra naboer eller styret om støy fra din varmepumpe, bekrefter du ved din underskrift av denne kontrakten at du vil stanse/stenge varmepumpen omgående når beskjed er mottatt fra nabo eller styret og straks sørge for at godkjent reparatør reparerer eller fjerner varmepumpen.

***Regelverket ovenfor gjelder også for de som mot regelverket (før 01.02.2014) ulovlig har montert Varmepumpe***

7. Dersom du ulovlig har montert varmepumpe (montert før 01.02.2014) skal kontrakt allikevel sendes i utfylt stand til styret. Du er pliktet til å levere bekreftelse fra installatør om at varmepumpen er fagmessig montert, at utedel støyer mindre enn 52 dbA, alternativt levere kopi av faktura der godkjent montasje og støy max 52 dbA fra utedel framkommer, sammen med meldeskjemaet. Varmepumpen skal ellers holde samme krav til regelverk som varmepumper som søkes etter 01.02.2014
8. Jeg er inneforstått med at jeg ved skifte av varmepumpe må forholde meg til regelverket som gjelder på skiftetidspunktet.

Styrets godkjenning

Underskrift andelseier**Bekreftelse fra installatør**

Varmepumpen er av type luft til luft og med merkenavn:

Serienr/garantnr: \_\_\_\_\_

*Det bekreftes med dette at varmepumpen er montert som anvist ovenfor og har et øvre støy på max 52 dbA og er varmepumpe som er beregnet til Norske forhold. Det bekreftes videre at underskrivende firma er autorisert og har godkjenning for montasje av varmepumper, inkludert sertifikat for gass som benyttes i varmepumper.*

---

 Installatørs dato, stempel og underskrift